**晋江华侨职业中专学校**

**智慧党建展厅基础改造建设服务项目询价函**

各受邀报价单位：

我校现就“智慧党建展厅基础改造建设服务项目”进行采购询价，请按以下采购要求于2020年10月19日（星期一）上午9：30前将报价文件送至我校副书记室，联系人：林云忠老师，联系方式：82001518。

**一、 采购清单**

1. **整体报价**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **数量** | **单位** |
| 1 | 拆除部分 | 1.00 | 项 |
| 2 | 基础改造部分 | 1.00 | 项 |
| 3 | 油漆涂料部分 | 1.00 | 项 |
| 4 | 电路改造及主材、灯具、开关面板部分 | 1.00 | 项 |
| 5 | 其他部分 | 1.00 | 项 |
| 6 | 工程管理费 | 1.00 | 项 |
| 7 | 设计费 | 1.00 | 项 |
| 8 | 税金 | 1.00 | 项 |

1. **分项报价**

A、拆除部分

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺做法说明** | **数量** | **单位** |
| 1 | 原地面处理 | 人工凿毛10mm深度，水冲凿毛部位清理附件及残渣保持湿润 | 138.86 | m2 |
| 2 | 门框扩大处理 | 1、指不违反建筑规范的非承重墙 2、拆除长660mm，厚220mm实心砖墙,扩大门边框 | 1.58 | m3 |
| 3 | 拆除原入户单开门 | 人工费 | 2.00 | 套 |
| 4 | 拆除原吊扇 | 人工费 | 8.00 | 扇 |
| 5 | 拆除其他装饰 | 拆除原窗帘盒、原灯具、洗手台、黑板、书柜、原不锈钢护栏等 | 1.00 | 项 |

B、基础部分

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺做法说明** | **数量** | **单位** |
| 1 | 地面红色清水砖铺设 | 基层清理，基层处理找平，地面弹线定位，铺摊水泥砂浆结合层，红色清水砖铺设，养护，清理灌缝 | 142.38 | m2 |
| 2 | 零星砖砌 | 基层清理，基层处理找平，地面弹线定位，铺摊水泥砂浆结合层，砌砖，素水泥砂浆抹灰 | 1.00 | 项 |
| 3 | 大理石板座椅 | 基层处理，洒水润湿基层，弹线定位，石材涂抹3mm厚素水泥浆镶放于砖砌基础上 | 13.01 | m2 |
| 4 | 石膏板吊顶 | 预埋钢筋吊杆，38mm条列轻钢龙骨铺设，18mm阻燃板装订于龙骨上，面封9.5mm纸面石膏板 | 40.48 | m2 |
| 5 | 墙面红砖黏贴 | 墙面基层清理，铺摊结构胶结合层，红色面砖铺设，勾缝剂勾缝，养护 | 115.62 | m2 |
| 6 | 墙面文化砖黏贴 | 墙面基层清理，铺摊结构胶结合层，文化砖铺设，勾缝剂勾缝，养护 | 23.89 | m2 |
| 7 | 大理石门框 | 基层处理，洒水润湿基层，弹线定位，石材涂抹3mm厚素水泥浆镶贴 | 11.94 | m2 |

C、油漆涂料部分

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺做法说明** | **数量** | **单位** |
| 1 | 墙面隔断及造型满批腻子打磨，加装塑料阴阳角 | 采用优质滑石粉加环保胶水调配，批刮至表面平整，基层打磨、点补、修正 | 157.44 | m2 |
| 2 | 墙面隔断及造型喷涂真石漆 | 基层处理，滚涂黑色封闭底漆，弹分格线，黏贴分格条胶带，喷涂真石漆，撕揭分格条胶带，打磨真石漆表面，上罩面漆 | 52.52 | m2 |
| 3 | 吊顶乳胶漆喷涂 | 基层处理，满刮腻子两遍，底层涂料，中层涂料两遍，乳胶漆面层喷涂，清扫 | 176.44 | m2 |
| 4 | 防火涂料 | 木作材料龙骨基层涂刷防火涂料两遍 | 157.44 | m2 |

D、电路改造及主材、灯具、开关面板部分

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺做法说明** | **数量** | **单位** |
| 1 | 全屋电路改造费用 | 电路改造布管布线材料费、人工费 | 138.86 | m2 |
| 2 | 筒灯 | 筒灯购买及安装 | 55.00 | 盏 |
| 3 | LED灯管 | 吊顶隐藏LED灯带及展墙隐藏LED灯带 | 70.00 | m |
| 4 | 安全出口指示灯、应急灯 |  | 4.00 | 个 |
| 5 | 五孔插座 |  | 5.00 | 个 |
| 6 | 网络电视插座 |  | 3.00 | 个 |
| 7 | 开关面板 |  | 3.00 | 个 |
| 8 | 配电箱 |  | 1.00 | 个 |

E、其他部分

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺做法说明** | **数量** | **单位** |
| 1 | 钢化玻璃平开门 | 2500\*2100 | 1.00 | 樘 |
| 2 | 钢化玻璃平开门 | 1000\*2100 | 1.00 | 樘 |
| 3 | 防腐防潮处理 | 按建筑面积计算 | 138.86 | m2 |
| 4 | 白蚁防治处理 | 按建筑面积计算 | 138.86 | m2 |
| 5 | 辅材搬运费 | 按建筑面积计算 | 138.86 | m2 |
| 6 | 垃圾清运费 | 此价格为将垃圾搬运至一楼物业指定的地点，如需外运，费用另计 | 138.86 | m2 |
| 7 | 清洁费 | 按建筑面积计算 | 138.86 | m2 |

**二、采购要求**

1、本次询价为整体采购，询价响应供应商报价时须按采购清单要求写明单价及总价、产品的详细配置参数，报价包含货物印刷、装订、运输、装卸、税收、售后服务等交付采购人使用前所有可能发生的费用，签订协议后不再增补任何费用。

2、项目期：签订协议后按照采购人规定的期限内全部运抵交付。

3、施工地点： 晋江华侨职业中专学校

4、询价响应供应商的资质要求：（未达到资质要求的，视为无效询价响应）

1. 具有中华人民共和国独立企业法人的营业执照，能独立承担民事责任。
2. 具备建筑工程施工总承包叁级以上资质（证书有效期须在报价之日起半年内有效）。
3. 具备建筑装修装饰工程专业承包贰级以上资质（证书有效期须在报价之日起半年内有效）。
4. 具备安全生产许可证（证书有效期须在报价之日起半年内有效）。
5. 具有可靠良好的信用（提供信用中国查询记录）。
6. 参加本批采购询价响应的前三年内没有法律纠纷及不良记录，在经营活动中没有重大违法记录。
7. 法律、行政法规规定的其他条件。

5、询价文件的组成（正本一份，副本一份）询价响应书、报价一览表、分项报价表、本询价文件其它条款要求提供的相关文件以及各询价响应供应商认为应该提供的其它相关文件。

6、采购方在确定成交供应商后有权对成交产品的结构、规格做适当调整，调整内容将以工作联系函形式提前发至供应商。

7、询价响应报价要求：询价响应总报价为货物送达采购人指定地点，经采购人验收合格并交货完毕所有可能发生的费用，包括货物印刷、装订、运输、装卸、保险费、税收以及售后服务等费用。

8、报价方不得虚报各项产品指标，所供货物或服务若不能符合项目要求，成交供应商必须接受全额退还已付款项，并承担由此给采购单位造成的经济损失。

9、评审原则：在所有的询价文件符合或高于询价采购文件各项要求的情况下，采购人综合考虑择优选择供应商。

10、出现下列情况之一者，询价响应文件无效，作废处理：

1. 未提供营业执照有效复印件（加盖企业公章）。
2. 询价响应文件字迹模糊不清（包括提交的各类复印件）
3. 询价响应内容没有实质性响应询价文件要求。
4. 未提供询价响应书、报价一览表、分项报价表、本询价文件其它条款要求提供的相关文件以及各询价响应供应商认为应该提供的其它相关文件。

三、其它与本次询价有关的规定：

若采购货物行业受大环境影响，整体市场价格有较大幅度波动，双方可重新根据实际市场情况商议协价。

采购单位：晋江华侨职业中专学校

联 系 人：林云忠

邮箱：303885616@qq.com

电话/传真：82001518

地 址：福建省晋江市西园街道双龙路463号

2020年10月12日